

검단호수공원역 풍경채 어바니티 환영합니다

저희 제일풍경채에 보내주신 뜨거운 성원에 진심으로 감사드리며,
본 초대장과 같이 입주자 사전방문 행사를 마련하였습니다.
바쁘시더라도 꼭 참석하시어 입주자님의 보금자리에 미비점이 없는지
꼼꼼히 점검하여 주시기 바랍니다.
그리고 저희 제일풍경채의 모든 임직원은
입주자님이 입주하시는데 차질이 없도록 최선을 다하겠습니다.

제일건설(주) 임직원 일동

행사장 오시는 길 인천 서구 불로동 477-4



행사장 입장 시 입구를 확인하시어 사전 방문에 불편 없으시길 바랍니다.

INVITATION

검단호수공원역 풍경채 어바니티

(<https://jeil-gd3.co.kr/>)

01 행사일자

2026년 7월 18일(토) ~ 2026년 7월 20일(월)

※ 순조로운 행사진행을 위하여 가급적 4인 이내로 방문하여주시고, 정문에서 신원 확인 후 동시 입장 바랍니다.
 ※ 방문행사일 이후 현장의 방역관리 및 안전한 준공을 위하여 현장 재방문이 불가함을 알려드립니다.

02 행사시간

10시 ~ 16시

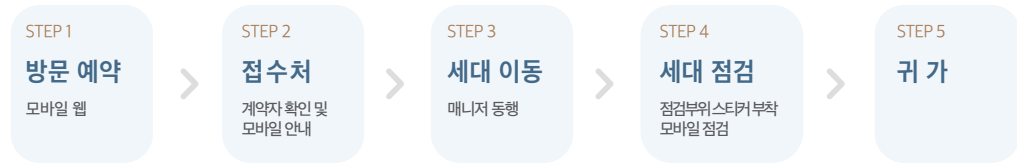
※ 행사 기간에만 점검이 가능하오니 시간을 꼭 지켜주시기 바랍니다.

03 지참물

계약자 본인 참석 시	가족 대리인 참석 시
계약자 신분증, 초대장	계약자 신분증 사본, 대리인 신분증, 가족관계증명서 또는 등본

※ 계약자 및 가족 대리인만 입장 가능합니다. (인테리어 업체, 점검대행 업체 등 출입 불가)

04 행사절차



05 모바일웹 사전방문 예약방법

(별지 안내문 참조)

- 모바일웹 사전예약 : 홈페이지 (<https://m.dtspc.co.kr/ji0043>)를 통하여
 7월 14일(화) 10시 ~ 7월 16일(목) 16시까지 선착순 예약 가능합니다.

※ 모바일 웹을 통한 모바일 점검을 시행하오니 반드시 별지 안내문을 숙지하시고 방문하여 주시기 바랍니다.
 ※ 모바일 웹을 통해서만 예약이 가능하며, 사무실 내방이나 전화 예약은 불가합니다.
 ※ 사전 방문예약 후 방문시 이용하실 차량번호도 등록해 주시기 바랍니다.

06 문의전화

T. 032-564-7065

7월 6일(월) ~ 7월 20일(월), 평일 9:00 ~ 17:00 (점심시간 12:00 ~ 13:00, 주말 제외)

※ 행사 및 예약관련 문의 전화량이 많아 통화연결이 원활하지 않을 수 있는 점 양해 부탁드립니다.

07 유의사항

1. 안전관리를 위하여 저희 직원의 안내에 적극 협조하여 주시기 바랍니다. 또한 순조로운 행사 진행을 위해 세대당 계약자 포함 4인 이하 1회 방문이 가능하오니 양해 부탁드립니다.
2. 행사시간(10:00~16:00) 동안에만 점검이 가능하오니 시간을 꼭 지켜주시기 바랍니다.
3. 본 초청장을 행사장 출입구에서 제시하셔야 단지로 입장하실 수 있습니다.
4. 주차요원의 안내에 따라 지정 주차장에 주차하시기 바랍니다.
5. 접수처에서 계약자 확인 후 매니저와 동행하여 세대 방문하시기 바랍니다.
6. 점검 시 계약자의 안전과 **건축물 보호** 및 혼잡을 예방하기 위해 계약자 및 직계가족 외에는 점검을 하실 수 없으니 참고 하시기 바랍니다.
7. 세대 방문시 당사와 무관한 인테리어 업체, 적출업체 등의 동행은 불가하오니 이점 유의하여 주시기 바랍니다. (세대 내 시설물 파손 우려)
8. 행사 당일 아파트 단지 내 잠상인의 출입이 우려되오니, 보안을 위해 세대 점검 후 반드시 잠금장치를 확인하고 퇴실 하여 주시기 바랍니다. (기물파손 및 도난의 우려가 있습니다.)
9. 사전점검 시 도난, 사용방지 및 파손 우려를 위해 비데, 주방가구 지킴품, 각종리모콘, 세대 방충망, 샤워헤드, 청소용스프레이건, 번기커버, 중문, 빌트인 냉장고, 손끼임방지제 등은 입주자 사전점검 이후 설치 품목으로 입주 시 시공완료 및 지급 예정을 감안하여 주시기 바랍니다.
10. 세대별 인테리어 공사는 준공 후 잔금 완납하시어 입주증 및 키를 발급받으신 이후에만 가능합니다. (대출이 있는 세대는 상환 또는 전환 완료 후)

모바일 하자접수 프로그램 접속방법안내



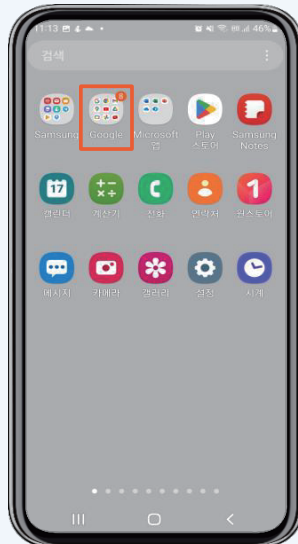
[행사 기간] : 7/18(토) ~ 7/20(월)

[예약 기간] : 7/14(화) 10시 ~ 7/16(목) 16시

chrome 브라우저의 QR스캔(구글렌즈) 통해 프로그램 접속하는 방법

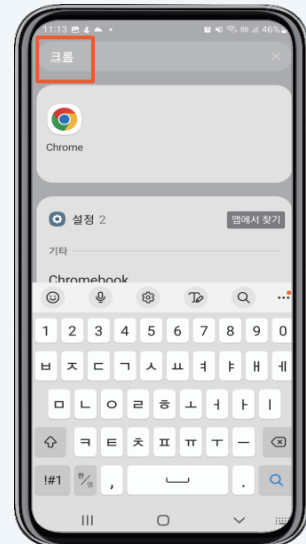


1 패턴 해제 후 바탕 화면을 위로 쓸어 올리거나 또는 앱리스트 버튼 클릭하면 앱리스트 나옴

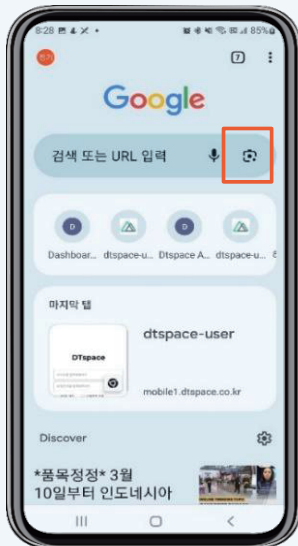


2-1 앱리스트화면에서 기본제공되는 'Google' 폴더안에 'Chrome' 브라우저 실행

OR



2-2 또는 상단 앱검색창에서 '크롬' 검색 후 크롬 아이콘 실행



3 크롬 첫화면의 URL입력창 맨 우측의 카메라(구글렌즈) 클릭



4 구글렌즈 첫화면을 터치하여 카메라로 QR스캔 기능 작동 (최초 실행시 카메라 권한 허용해야 함)



5 단지 전용QR코드를 스캔하면 생기는 링크 클릭하면 하자접수 첫 화면 접속 됨

예약기능설명

Android

안드로이드 사용자의 모바일 하자접수 프로그램 접속 방법 : 크롬 브라우저 먼저 실행 후 구글렌즈로 QR코드를 스캔



아이폰 사용자의 모바일 하자접수 프로그램 접속 방법 : 카메라로 QR코드 스캔하여 "사파리" 브라우저로 접속

사전방문 예약 방법 안내



[행사 기간 : 7/18(토) ~ 7/20(월)]

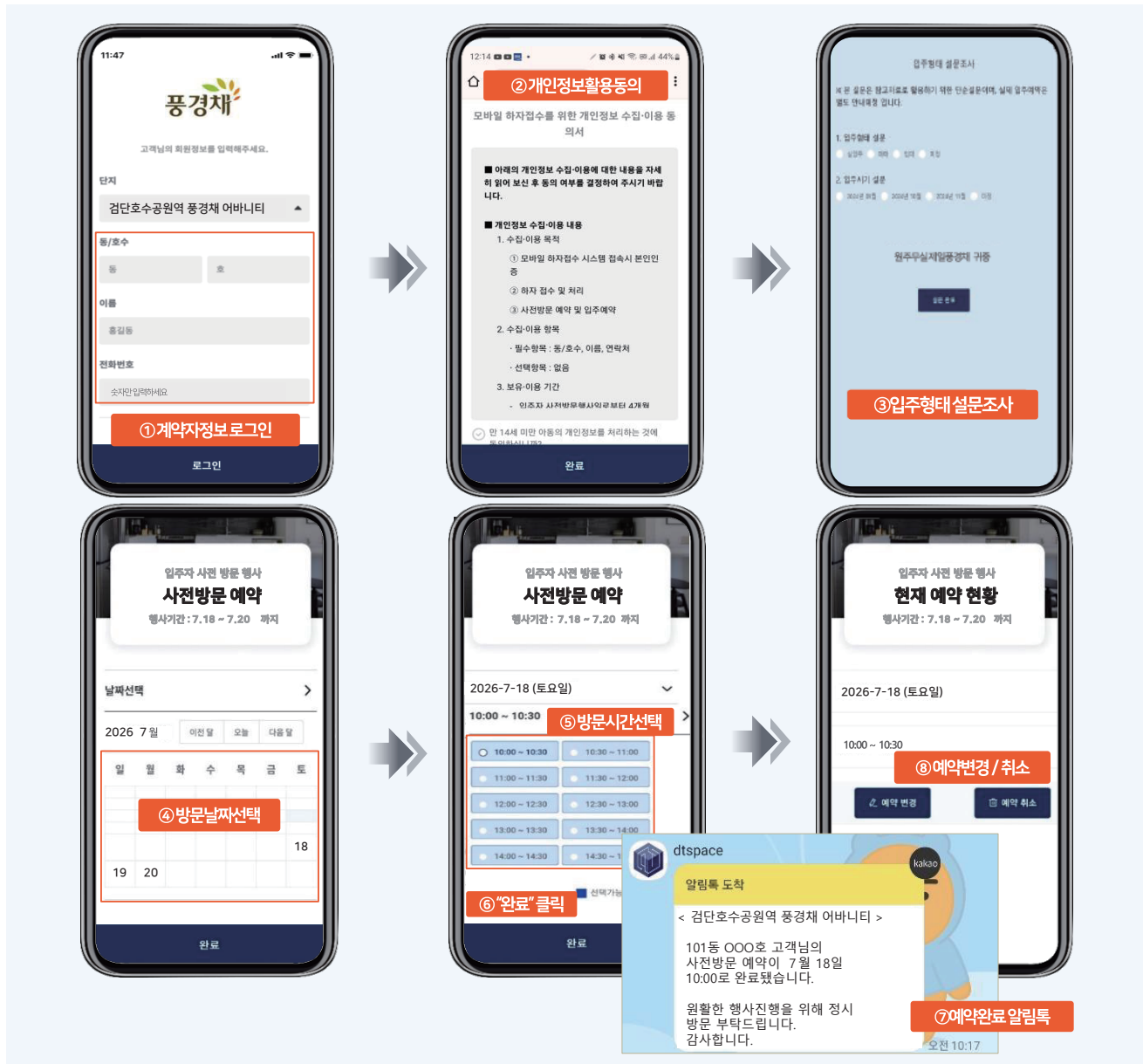
[예약 기간 : 7/14(화) 10시 ~ 7/16(목) 16시]

접속 방법
①

chrome 을 통한 주소입력
<https://m.dtspce.co.kr/ji0043>

접속 방법
②

chrome 에서
우측 QR 스캔



예약기능설명

1. 별도의APP. 설치 필요없이 반드시 크롬 브라우저에서QR코드 스캔하여 접속 합니다.
2. 행사방문예약기간에만접속이가능하며, 로그인직후간단한입주형태설문조사진행
3. 화면 순서대로 로그인 (ID 불필요 / 계좌자 정보로만 로그인 가능)
4. 방문 희망 날짜와 시간을 선택하시고 완료를 클릭하시면 방문 예약이 완료 됩니다.
(각 행사일 10시 ~ 16시 사이 30분 단위로 예약 가능)
5. 예약이완료되면카카오알림톡이발송됩니다. (예약 변경 시 마지막 알림톡이 최종 예약내역 입니다.)
6. 예약변경시재로그인하셔서예약변경버튼을누르시면변경되며, 변경완료후기존예약은자동삭제됨

사전점검 모바일 하자접수 방법 안내



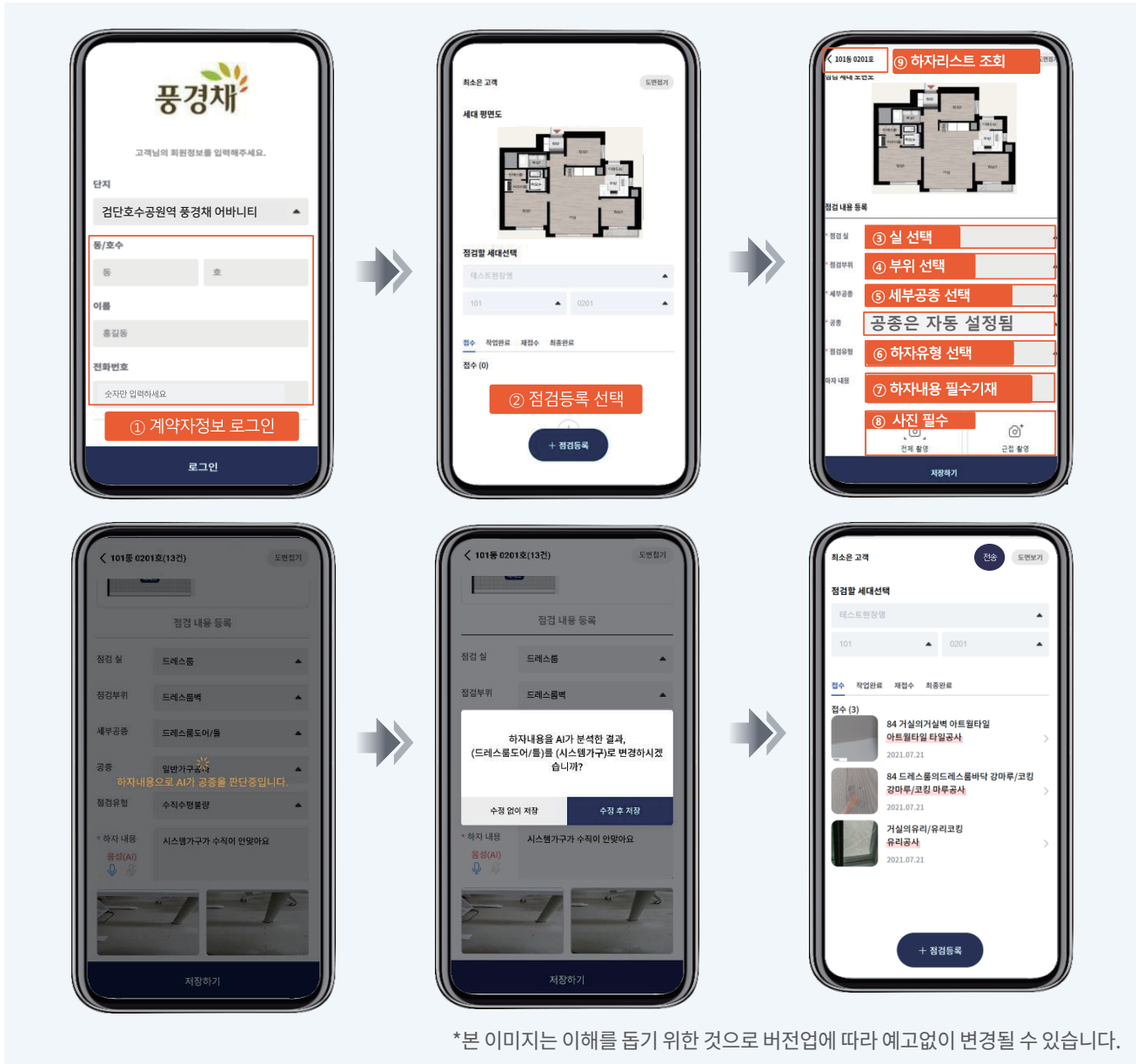
[모바일 하자접수 마감] 7월 18일(토) 10시 ~ 7월 20일(월) 24시 까지

접속 방법
①

chrome 을 통한 주소입력
<https://m.dtspace.co.kr/ji0043>

접속 방법
②

chrome 에서
우측 QR 스캔



하자접수 기능 설명

1. 별도의APP. 설치 필요없이 반드시 크롬 브라우저에서QR코드를 스캔하여 접속 합니다. (네이버, 다음 등의 앱은 사용불가)
2. 사전점검 기간에만 접속 및 하자접수가 가능합니다.
3. 평면도의 실명칭을 확인하고 실 → 부위 → 세부공종 → 유형을 순차적으로 선택 후 하자내용을 필수 기입합니다.
4. 하자 1건당 사진 2장을 찍고 하자등록(저장하기) 합니다.
5. 저장하기를 누르면 Chat-GPT AI가 세부공종을 판단하여 정확한 하자접수를 도와줍니다.
6. 만일 전파가 터지지 않는 상황에서 저장하기를 했을 경우, 안전하게 휴대폰에 임시보관됩니다.
이 때 우측 상단에 **전송** 버튼이 생성되며, 전파 수신이 원활한 곳에서 추가하자를 등록하거나 **전송** 버튼을 클릭하면 하자등록이 완료되면서 버튼이 사라집니다. (**전송** 버튼이 남아있으면 하자접수가 미완료 상태 입니다)

위임장 (배우자, 직계존비속, 형제, 자매 限)

대리인	성명	관계
	생년월일	전화번호
	주소	
	용도	검단호수공원역 풍경채 어바니티 동호 세대방문

위 사람을 대리인으로 정하고 상기 용도 행위 일체의 권한을 위임합니다.

2026 년 월 일

위임자: (인) ※계약서와 동일 인감 날인

생년월일:

주소:

※ 붙임서류 : 계약자 신분증 사본
대리인 신분증
가족관계증명서 또는 등본

개인정보 수집/이용 동의	
수집 및 이용목적	세대방문 위임 및 대리인 확인
수집항목	위임자(생년월일, 주소), 대리인(성명, 관계, 생년월일, 전화번호, 주소)
이용 및 보유기간	수집, 이용에 관한 동의일로부터 아파트 소유권이전동의 완료시까지 보관하여 소유권이전 등기 완료 후 민원처리, 법령상 의무이행 및 회사의 리스크 관리업무만으로 보유합니다.

개인정보 수집/이용에 따른 동의를 거부할 수 있으나, 동의하지 않을 경우 위임받은 대리인의 세대방문이 불가 합니다.

- 개인정보 수집 및 이용
 동의함
 동의하지 않음
 위임자
 (인/서명)
- 개인정보 수집 및 이용
 동의함
 동의하지 않음
 대리인
 (인/서명)



검단호수공원역 풍경채 어바니티

인천 서구 불로동 477-4

T. 032-564-7065

